

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH PHƯỚC  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÙ ĐĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~171~~/TB-CCTHADS

Bù Đăng, ngày ~~05~~ tháng ~~9~~ năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 11 Quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 08/2020/KDTM-QĐST ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 604/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021; số 686/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 26.7.4/2023/CTTĐG-AVFS ngày 26/7/2023 của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 160/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Chấp hành viên của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

Theo thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 160/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước nhận được một hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm: Công ty đấu giá hợp danh Bình Phước, địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, Thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực đối chiếu với tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá được ban hành kèm theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

**Tên tổ chức Bán đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Bình Phước.

Địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, Thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

**Thông tin tài sản:** Quyền sử dụng đất có diện tích đất 50.051,3m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 149, tờ bản đồ số 3, số phát hành BG 074389, số vào sổ cấp CH 00034 do Ủy ban nhân dân huyện Bù Đăng cấp ngày 07 tháng 4 năm 2014 đứng tên hộ ông Phạm Duy Bình và bà Nguyễn Thị Tuyết (Ngày 30/10/2017 ông Lê Văn Đảnh nhận chuyển nhượng có xác nhận của Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bù Đăng), tọa lạc tại Ấp 6, xã Phước Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Tài sản trên đất gồm: Cây điều.

**Giá khởi điểm:** 1.966.339.000 đồng (Một tỷ chín trăm sáu mươi sáu triệu ba trăm ba mươi chín ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các đương sự và Công ty đấu giá hợp danh Bình Phước được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công thông tin điện tử QG về bán đấu giá;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Công ty đấu giá hợp danh Bình Phước;
- Lưu: HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Dương Đức Chính*